

Démarche d'Approche Environnementale de l'Urbanisme Commune de BRULEY

Compte rendu de la réunion 6 du 04 décembre 2013 et réunion 7 du 11 décembre 2013

Réunion thématique « énergie - climat - ressources » n°1

Personnes présentes lors de la réunion :

Mairie de Bruley :

- Claude MANET *Maire*
- Elisabeth POIRSON *Conseillère*
- Alain BIGAND *Conseiller*
-

Habitants de Bruley :

- Sabine LEGER
- Chantal THOUVENOT
- Nicole CUNY
- Françoise MASUTTI
- Odile ROULLE

Pnr de Lorraine :

- Jean-Marc GAULARD

Bureau d'étude ITB :

- Damien LEVÉ
- François LECONTE
- étudiant climatologue

Déroulement de la réunion :

- Enoncé du programme pour cette thématique

1^{ère} réunion :

- Compréhension de la thématique
- Constat partagé
- Premiers enjeux

2^{ème} réunion :

- Définition des objectifs
- Application diverses et débat
- Outils à mettre en œuvre

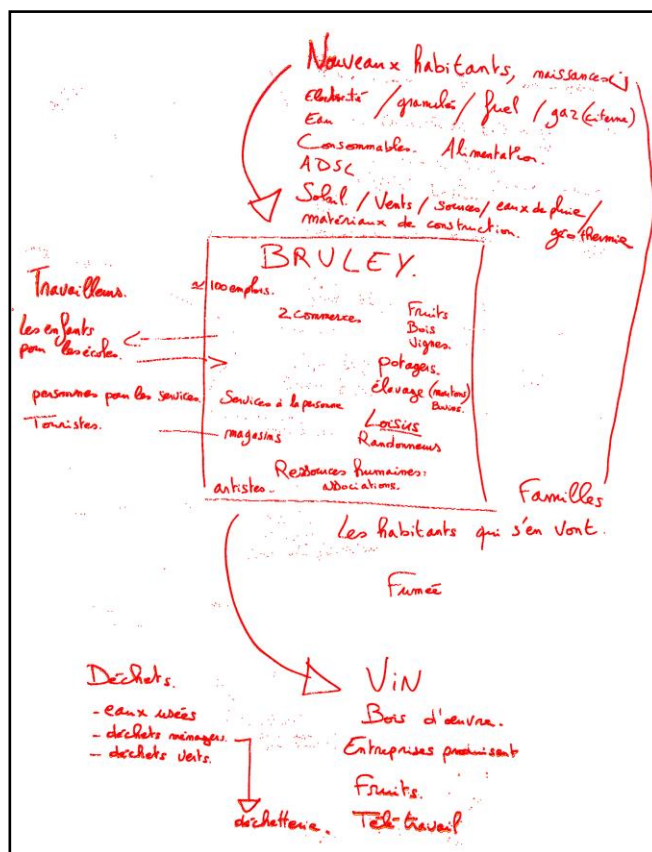
- Comprendre le village comme un système

A l'exemple d'un métabolisme, le village peut être étudiée dans la multitude des interactions qui constituent la vie de la commune. Des éléments entrent : énergies, produits de consommation, eau potable, D'autres sont évacués : eaux usées, déchets. Des ressources servent à façonner des productions, qui seront exportées ou consommées sur place. Des hommes constituent la ressource humaine, partent travailler ou étudier la journée, viennent à Bruley pour les services

Entre consommations, ressources, productions ou déchets, des liens se tissent, traversent le « système village », et parfois se recyclent.

La première partie de l'exercice consiste à établir un schéma avec les éléments entrants, sortants et les ressources du village. L'état existant du village est annoté sur le tableau après un tour de table. Les sujets sont vastes et doivent donc être classés. (Feutre rouge)

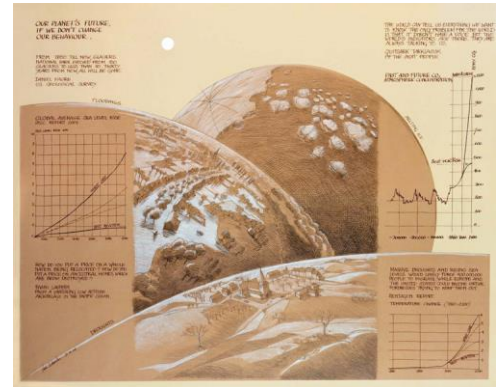
Des liens complexes se créent entre les éléments.



La deuxième partie de l'exercice consiste à compléter le premier schéma à partir de réflexions menées en petits groupes.

La prospective est établie après le constat des trois points suivant :

- Un choc pétrolier est prévu pour 2013, 2030 ? Il nous faudrait 20 ans pour l'anticiper.
- Actuellement, les supermarchés contiennent 4 jours d'autonomie alimentaire.
- En 2055, le GIEC nous indique que la température à Bruley augmentera en moyenne de 2° en hiver et 2.5° en été. Les précipitations seront semblables en hiver et plus rares en été. Les dates de floraison ou de vendange tendent à être reculées de 2 semaines. M le maire ajoute que la vigne n'a pas gelé depuis 15 ans.



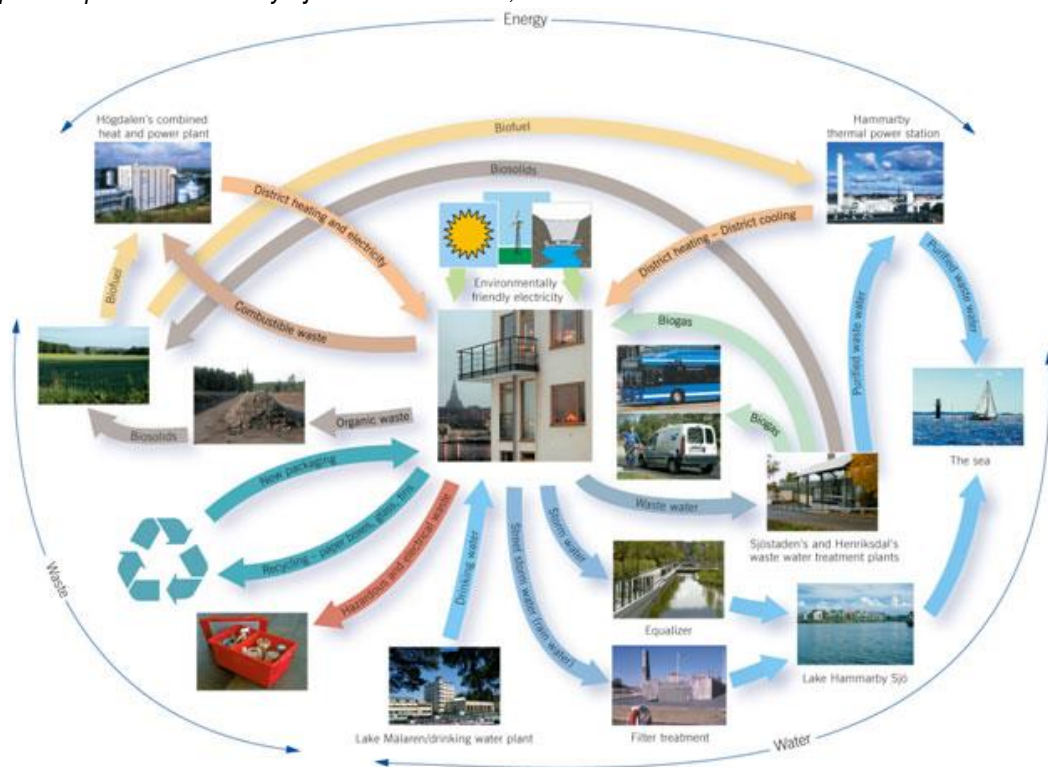
Les crises énergétiques, économiques, environnementales nous poussent à mener ces réflexions sur le devenir de Bruley dans 10, 20 ou 50 ans en émettant des hypothèses pour chaque élément du système.

Le schéma rouge se complète donc des points (Feutre bleu) qui pourraient évoluer.

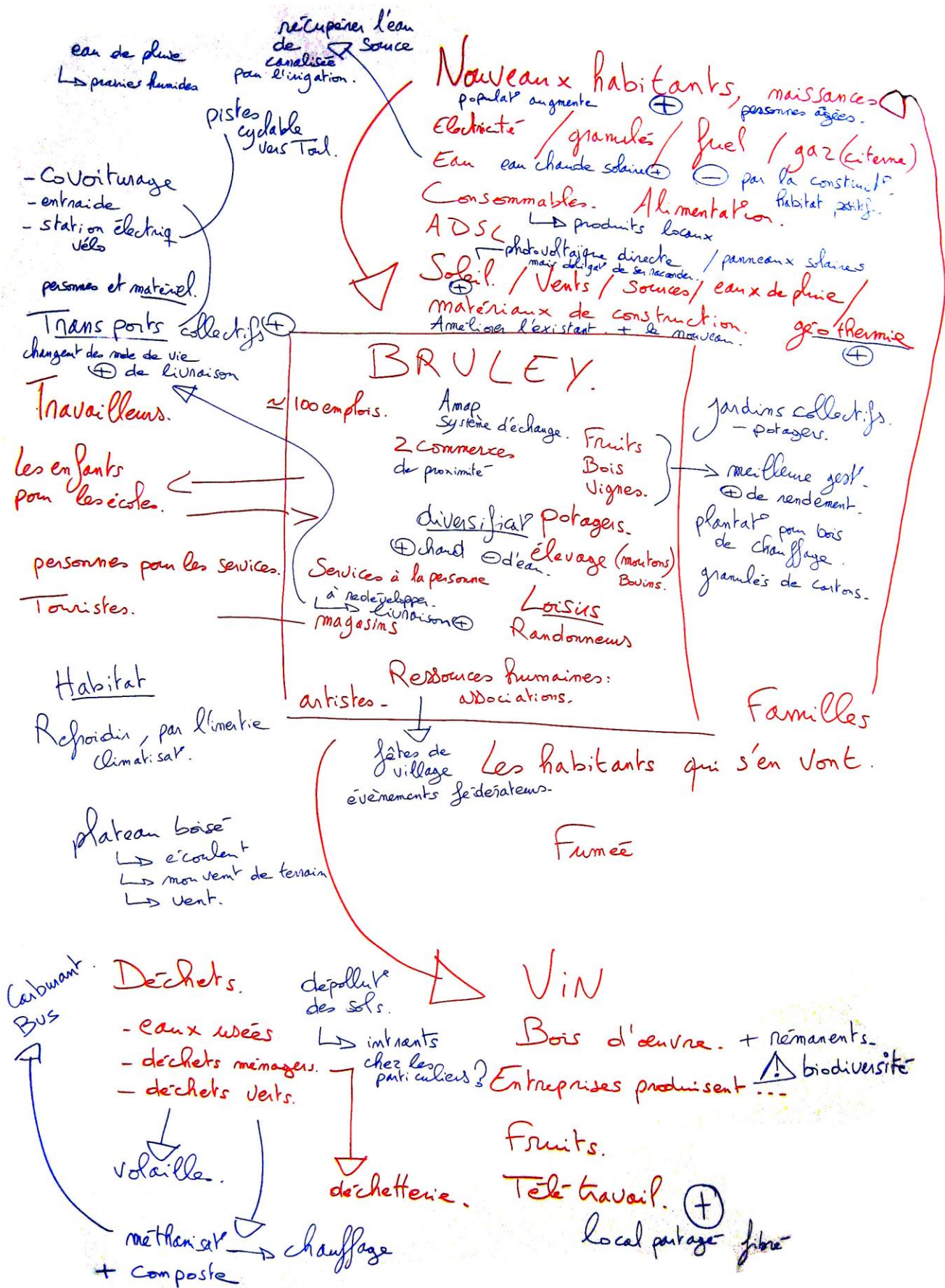
Ces nouveaux points sont autant de matière à projet utiles à réinvestir dans la suite de la démarche. Chaque lien sera réinterrogé afin de comprendre les réels besoins des habitants et les évolutions possibles.

L'intérêt est d'ajouter quelques flèches au système en place pour une plus grande interaction des éléments du métabolisme. Les réflexions vont dans ce sens. Des liens courts, des connexions entre les ressources et les consommations internes, des facilités d'usages, des partages de moyens, L'autosuffisance est en effet un modèle plus résilient et pérenne pour le futur.

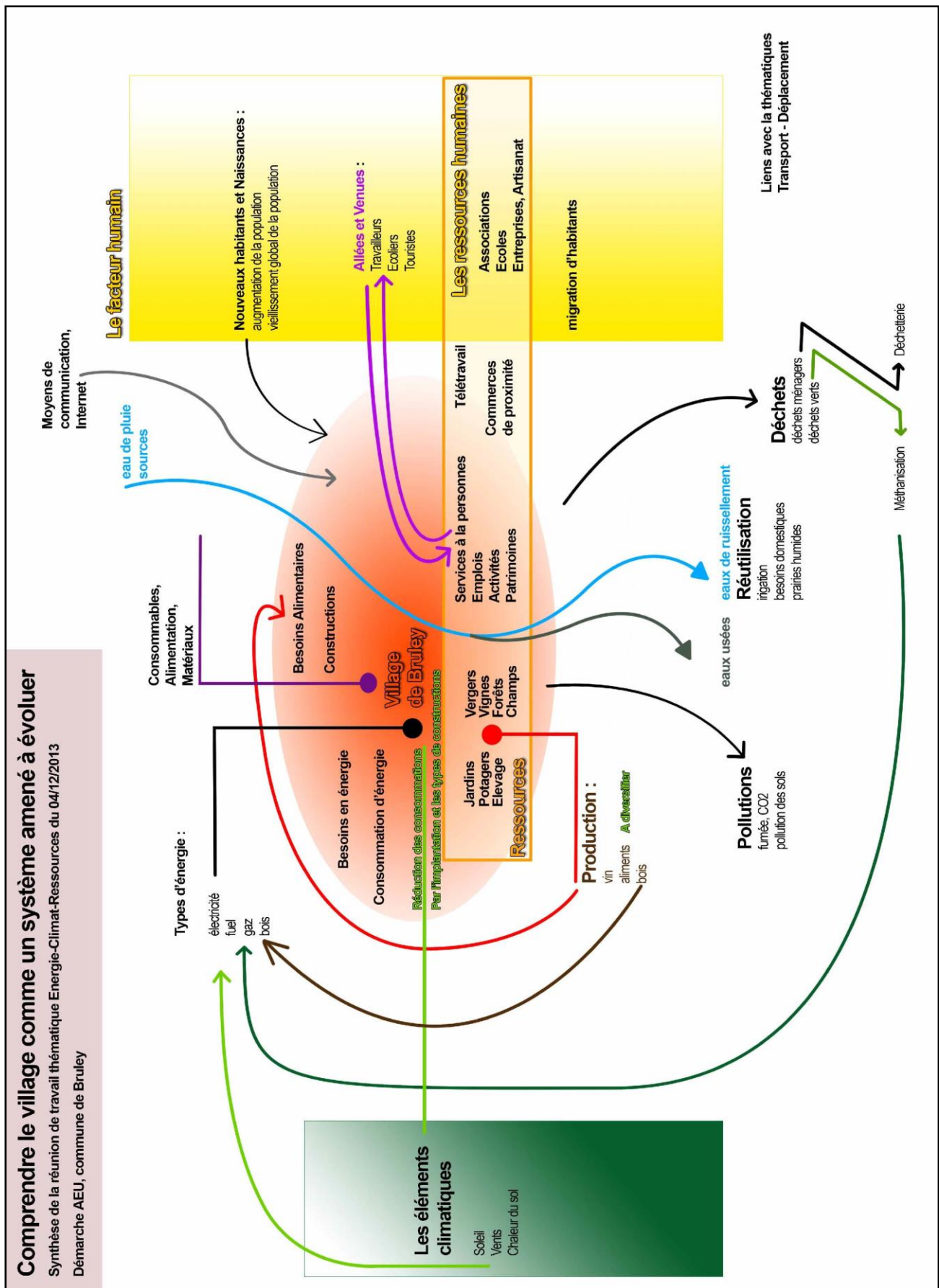
Pour exemple : le quartier Hammarby Sjostad à Stockholm, schéma du métabolisme urbain



A genuine attempt at moving towards a circular urban metabolism: Hammarby Sjöstad, Stockholm.



Le schéma a été repris pour une clarification des éléments. La partie « transports déplacements » n'apparaît pas dans ce récapitulatif car nous reprendrons ces sujets lors d'une prochaine réunion thématique.



- Concevoir avec le climat

En pièce annexe au compte-rendu, se trouve une plaquette réalisée par le CAUE Languedoc-Roussillon en 2009, disponible sur internet. Certains schémas ont été présentés lors de la réunion. Ces croquis sont expliqués et détaillés en fonction des particularités du village de Bruley.

Le microclimat

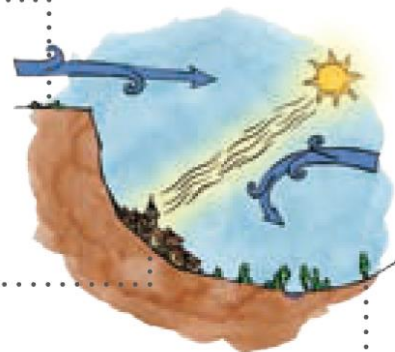
Les données du climat régional (humidité, précipitations, pression atmosphérique, vents, sécheresse, températures...) peuvent être modifiées localement, par l'inclinaison du terrain, sa géomorphologie et son exposition.

L'architecture doit alors s'adapter à ces particularités.

Implantation peu favorable : bon ensoleillement et vents très forts.

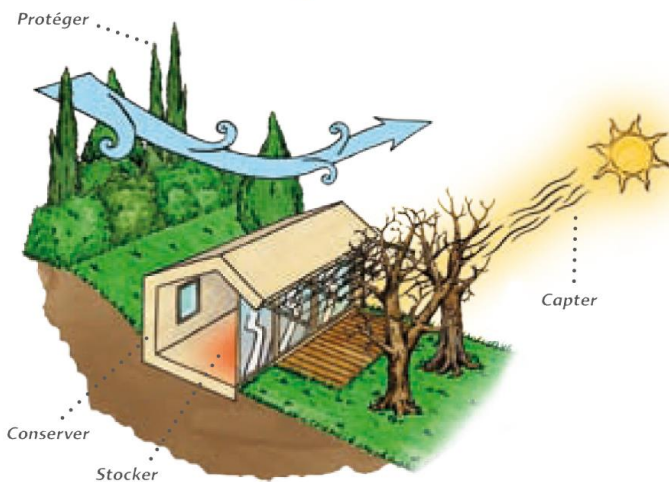
Ouest

Implantation favorable : bon ensoleillement, protection aux vents et températures douces.



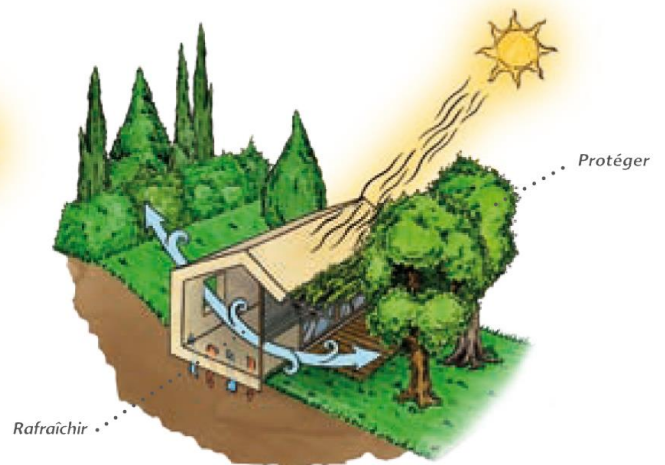
Implantation défavorable : faible ensoleillement, vents froids et humidité.

En hiver, ne pas avoir froid !



- **Protéger** des vents froids, des températures basses, de l'humidité
- **Profiter** du rayonnement solaire
- **Conserver** la chaleur et éviter les déperditions

En été, ne pas avoir chaud !



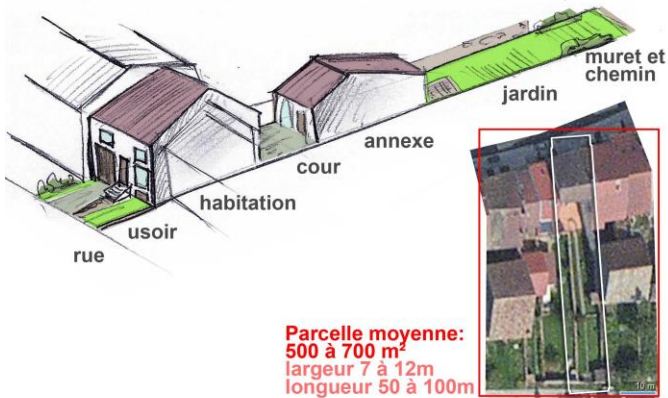
- **Protéger** du rayonnement solaire direct
- **Rafraîchir** l'air intérieur
- **Minimiser** les apports de chaleur

Suite des schémas dans la plaquette jointe.

- Comparaison des quartiers du village d'un point de vue de l'architecture bioclimatique

04/12/2013 Commune de Bruley, démarche AEU
Analyse croisée : comparaison des quartiers du village

Une maison de village (habitation vigneronne)



Une maison de lotissement (pavillon individuel)



	Maison de village	Maison de lotissement
Implantation	En limite de voirie ou d'usoir Continuité de construction depuis le haut du village : économie de matériaux et limitation des pertes de chaleur des côtés mitoyens.	Implantation contrainte par le PLU, sous la forme d'opération groupée Maison au milieu de la parcelle
parcellaire	En lanière, parallèle à la pente Petit côté de la parcelle sur rue, économie de linéaire de réseau	Dimensions proche du carré. Plus de parcelles d'angle
Gestion de l'eau	Quelques puits dans les cours intérieures	
Végétation	Poiriers palissés en façade	Autour de l'habitation
Rapport de voisinage	Maisons accolées : possibilité de bruits de choc intérieurs	Maisons disjointe : possibilité de bruits extérieurs en été

- **Référence en matière d'implication communale pour la gestion de l'énergie**

Chapelle de Batchuns (Autriche) construite en pisé par les habitants volontaires. L'architecte proposait deux solutions : l'une en béton, moins cher et l'autre en terre crue tassée, mais la main d'œuvre devait être formée. Les élus ont décidé de lancer ce projet participatif avec les habitants pour la construction de cette chapelle de forme cubique.



Village de Savoie : projet de centrale photovoltaïque répartie dans la commune. Investissement mutualisé et location des toitures les mieux exposées pour l'installation.

Segonzac : ville membre du réseau cittaslow, l'équivalent du concept de slow-food, développant l'idée de lenteur bénéfique dans la gestion de la commune.



Village de Hohenems (Autriche) : Ferme rénovée par la commune pour accueillir des personnes âgées. Investissements communal et associatif. La maison comporte un appartement pour une infirmière en RDC.

Cette initiative permet aux personnes âgées de rester dans la commune et d'établir un parcours de logement étendu.

Zwischenwasser (Autriche), des panneaux photovoltaïques installés sur la salle polyvalente. Le compteur indique aux habitants les productions d'énergie.



Réunion thématique « énergie - climat - ressources » n°2

Personnes présentes lors de la réunion :

Mairie de Bruley :

- Claude MANET *Maire*
- Michel LAROPPE *Adjoint*
- Alain BIGAND *Conseiller*
- Jacques DURAND *Adjoint*

Habitants de Pagney :

- Jean Michel BASTIEN

Habitants de Bruley :

- Pierre MANET
- Francis POIRIER
- Sandrine POIRIER
- Odile ROULLE
- Sabine LEGER
- Chantal THOUVENOT
- Nicole CUNY
- Françoise MASUTTI
- Christian HATTOIN

Pnr de Lorraine :

- Jean-Marc GAULARD

Bureau d'étude ITB :

- Damien LEVÉ

Déroulement de la réunion :

- Parenthèse sur le bon déroulement des réunions

Quelle participation, implication des habitants ?

Quels résultats, attentes, objectifs ?

Quelles améliorations possibles de la démarche ?

Après un tour de table, le retour semble positif. Voici quelques remarques retranscrites sans transition.

« Si l'occasion de rencontres est importante, la démarche collaborative prend son sens à la vue du nombre croissant de participants. La construction future du village intéresse les habitants qui se sentent intégrés. Les habitudes pourront être questionnées pour une évolution des modes de vie. La connaissance du village et des habitants nous permettra d'anticiper d'éventuelles erreurs. Les idées apportées enrichissent les premières interrogations du conseil municipal. L'environnement est un sujet majeur qui sera de plus en plus marquant dans les décisions. »

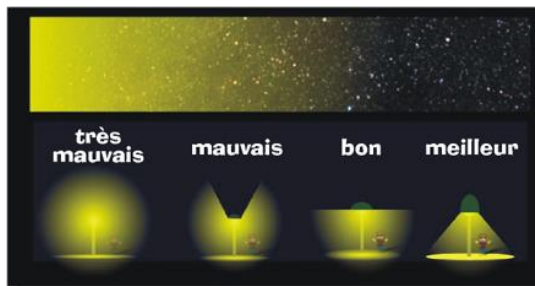
- Etat des lieux de l'énergie dans les bâtiments publics

- **La mairie – salle de l'étage – bibliothèque** : Les bâtiments ou la dernière rénovation datent de 1983. Le chauffage est électrique
- **Le périscolaire** : La dernière rénovation date de 1986 pour la partie basse, et 2009 pour la partie haute. Le chauffage est électrique
- **L'école** : Le bâtiment date de 1986 -87. Le chauffage est électrique
- **La maison des associations** : Le bâtiment a été construit en 1850. Le chauffage est électrique
- **L'église** : Le chauffage est électrique par radiation
- **La salle polyvalente** : Le bâtiment a été construit en 2003. Le chauffage est au fioul, par le sol.

- L'éclairage public

Pour l'éclairage nocturne, la commune a engagé un renouvellement de son parc de candélabre, en privilégiant des installations moins consommatrices et une lumière mieux orientée. Quelques lampadaires « boule » sont encore présents sur la commune.

Diaporama des rues éclairées à Bruley : le brouillard ambiant permet de mieux percevoir les faisceaux lumineux.



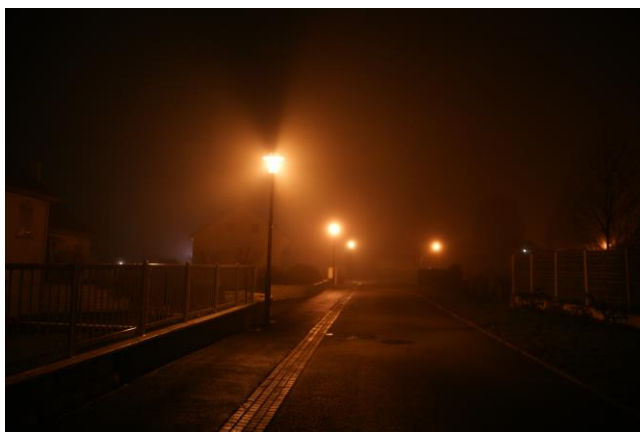
Rue de la république : candélabres et lanternes



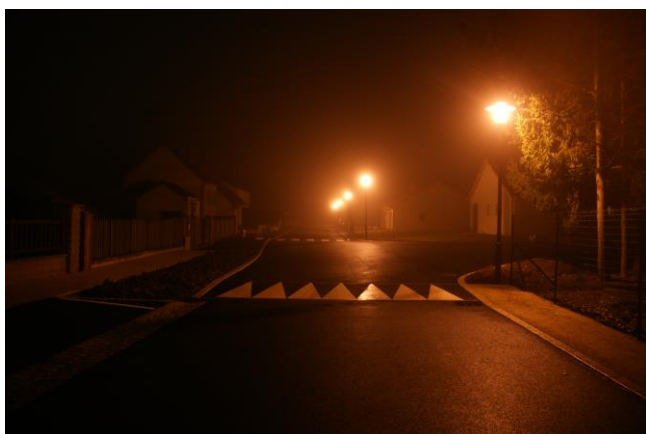
Rue du château ; lampadaires boule blanches



Rue de Voisel : un grand mât de lumière blanche



Rue du Thiaucourt : lampadaires récents



Rue de la gare : lampadaires récents



Rue du bel pré : lampadaires boule blanches

La commune a suivi les récentes directives, incitant à la réduction des plages horaires d'éclairage des espaces publics. Ainsi, les rues de Bruley sont allumées à 6h30 et éteintes à 22h30. Le week-end qui connaissait des exceptions est maintenant éteint aux mêmes heures, sauf quelques jours de fête comme Noël et nouvel an.

La population a bien accepté cette réduction.

En comparaison avec d'autres communes, les créneaux éclairés sont relativement restreints. D'autres efforts seraient marginaux. Néanmoins, des plages horaires avec un éclairage partiel (un lampadaire sur deux) pourraient être établies. Les circuits sont d'ailleurs prévus à cet effet dans les installations.

- Questions sur une opération de distribution de poules

La Communauté de Communes du Saulnois a lancé récemment une campagne de mise à disposition de poules pour réduire la quantité de déchets des foyers. En effet, ces animaux mangent de nombreux déchets ménagers de végétaux ou de viandes. De plus, la production d'œufs incite les habitants à entretenir cette relation « donnant-donnant ».

Même l'école pourrait avoir son poulailler !

Les déchets, le compostage, l'intégration des locaux de poubelles, le ramassage des ordures, etc., sont des sujets qui seront abordés lors de la réunion « Déchets », prévue prochainement.

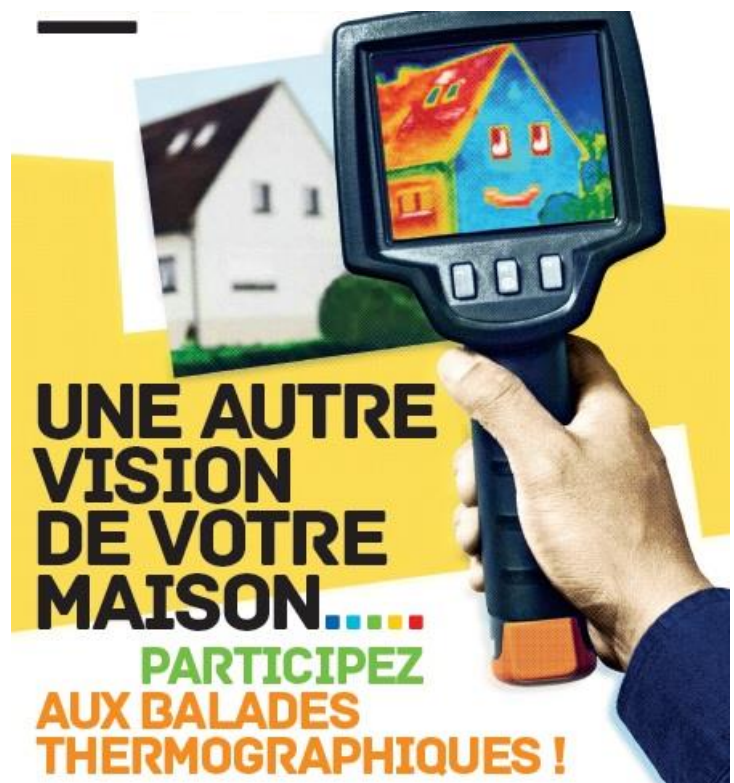
La compétence étant à la Communauté de Communes du Toulouais, leurs services seront conviés pour ce débat.



- Autres sujets abordés

Cantine bio ? : La cuisine centrale se trouve à Toul. L'approvisionnement provient pour partie du Grand Sauvoy, service d'insertion situé à proximité.

Balade thermographique : encadrée par l'Espace Info Energie, cet outil pédagogique permet de détecter les fuites de chaleur des bâtiments. Les habitants doivent s'inscrire en mairie et la balade relira les habitations volontaires



Familles à énergie positive : L'objectif de cette démarche volontariste est d'encourager les familles qui s'inscrivent à réduire leur consommation d'énergie de 7%. Sous la forme d'un concours, des conseils sont donnés tous les mois aux participants, concernant des attitudes, mode de vie ou installations quotidiennes. Les factures et relevés de consommation d'énergie sont comparés sur une période donnée (décembre à avril) pour établir les économies réalisées.

- **Explication de la réglementation thermique 2012**



Saurez-vous réduire d'au moins 8% vos consommations d'énergie ?

Relevez le défi

Familles à énergie positive
engagées pour le climat

Contact :
03 82 23 32 97 et lorraineord@eie-lorraine.fr
www.familles-a-energie-positive.fr

Logos: INFO ÉNERGIE, Pays de Briey, ADEME, Meuse & Moselle, Région Lorraine, etc.

Confectionné par l'ADEME, ce document a fait l'objet de quelques explications. Il est annexé à ce compte-rendu pour une relecture.

En effet, les habitations des nouveaux quartiers sont soumises à la RT 2012. Il semblait donc important de comprendre les grandes lignes de cette réglementation, les évolutions et les contraintes actuelles en matière de thermique du bâtiment.

Prochaines étapes :

Vendredi 10 janvier 2014 : réunion « Eau, gestion, écoulement, réseaux » n°1

Vendredi 24 janvier 2014 : réunion « Eau, gestion, écoulement, réseaux » n°2

En mairie à 18h.